

HOOGSTEYNS sprl-bvba
Schophem 45
3798 Fourons-Voeren
BELGIQUE
BTW: BE0502.411.894
Tel: 04/381.05.56

VERHUURCONTRACT

Art. 1 Voorwerp

1.1 Het voorwerp van het huurcontract is steeds een basis toestel zonder bijkomende speciale uitrusting, tenzij dit uitdrukkelijk schriftelijk anders werd overeengekomen.

Art. 2 Huurgarantie

2.1 De Leverancier kan bij aanvang van de inwerkingtreding van het huurcontract de betaling van een waarborg en/of een waarborgsom van de klant-huurder verlangen. De waarborg wordt bij het einde van het huurcontract op de factuur bijgeschreven of terugbetaald wanneer de leverancier heeft vastgesteld dat het verhuurde materieel nog in goede staat verkeert en dat de klant-huurder aan alle verplichtingen heeft voldaan die op hem rusten krachtens art. 8 van deze Bijzondere Voorwaarden, bij gebreke waarvan deze garantie geheel of gedeeltelijk door de Leverancier wordt behouden.

Art. 3 Huurprijs

3.1 Bij Huurovereenkomsten voor bepaalde duur kan de huurprijs worden uitgedrukt per werkdag, per week of per maand. Indien het huurcontract in de loop van een maand aanvangt of eindigt, wordt de huurprijs pro rata temporis berekend. Bij huurcontracten van onbepaalde duur wordt de huurprijs uitgedrukt per werkdag, per week of per maand. Indien de huurprijs is uitgedrukt per werkdag en het huurcontract begint of eindigt tijdens een werkdag, wordt deze voor de berekening van de huurprijs beschouwd als een volledige werkdag. Indien de huurprijs is uitgedrukt per week of per maand en het huurcontract begint of eindigt in de loop van een week of een maand, wordt de huurprijs pro rata temporis berekend.

3.2 Bij huurcontracten voor bepaalde tijd van meer dan twaalf maanden is de huurprijs vast voor het eerste jaar vanaf de levering van het verhuurde materieel.

3.3 Ongeacht of een huurcontract voor bepaalde of onbepaalde tijd is, de huurprijs voor het gebruik van het verhuurde materieel gedurende het maximale aantal werkuren vermeld in het huurcontract wordt uitgedrukt per jaar / per week / per werkdag en per apparaat. Voor elk uur dat het voornoemde maximum aantal overschrijdt, zal de leverancier een bijkomende huurprijs aanrekenen die pro rata wordt berekend op basis van de contractueel vastgelegde huurprijs.

3.4 De Leverancier kan te allen tijde de urenteller uitlezen of de apparatuur volgen via GPS om de effectieve gebruiksduur van het verhuurde materieel te controleren. De klant-huurder verbindt zich ertoe de stand van de urenteller op eerste verzoek van de leverancier schriftelijk mee te delen.

Art. 4 Betalingstermijn

4.1 De facturen over het verhuurde materiaal zijn betaalbaar binnen de dertig (30) dagen na het einde van de maand die de datum volgen van de factuur opgeschreven door de leverancier. De prijs van het verhuur en de relatieve kosten van de verhuurde materialen zijn gefactureerd door de leverancier één keer per maand. In geval van resolutie door de klant-huurder en de ontbinding ten koste van de klant-huurder van een contract van verhuur voor een onbepaalde duur, de prijs van de huur en de kosten zijn niettemin meteen gefactureerd aan de klant-huurder.

Art. 5 Levering van het verhuurde materiaal

- 5.1 Als het verhuurcontract niet is ondertekend door de klant-verhuurder op het moment van zijn opmaak, moet de klant-huurder het ondergetekende verhuurcontract opsturen naar de leverancier binnen de 24 uur die opvolgen van het ontvangst. Als de klant-huurder het ondergetekende verhuurcontract niet binnen de afgesproken termijn opstuurt, wordt hij geacht het verhuurcontract te hebben aanvaard door het eenvoudig gebruik van het verhuurde materieel.
- 5.2 Het verhuurde materieel wordt beschikbaar gesteld voor de klant-huurder in een vestiging van de leverancier. Als de klant-huurder de vraag expliciet geschreven stelt, kan het verhuurde materieel beschikbaar worden gesteld aan het aangegeven adres door klant-huurder of aangegeven in het huurcontract. In dat geval zijn de transportkosten en de levering ten laste van de klant-huurder. De leverancier kan het verhuurde materieel laten leveren aan het aangegeven adres door de klant-huurder aan zijn eigen risico's, zelfs als de klant-huurder afwezig is. De vrachtbrief geldt als leveringsbewijs.

Art. 6 Staat van het verhuurde materiaal

- 6.1 Het materieel wordt verhuurd in de staat waarin het zich bevindt op het moment van levering.
- 6.2 Volgens zijn type, wordt het verhuurde materieel met volle brandstoftank of met opgeladen batterijen gevoerd.
- 6.3 De klant-huurder is verplicht een zorgvuldige controle te maken op het verhuurde materieel, direct bij het ontvangst en na gaan of er geen fouten/defecten zijn.
- 6.4 Als de klant-huurder of zijn vertegenwoordiger niet aanwezig is op het moment van de levering, beschikt hij over een termijn van 24 uur na een schriftelijke bevestiging van het verhuurde materieel om deze te controleren.
- 6.5 Aanvaarding in gebreke van onmiddellijke betwisting of de bovengenoemde periode van 24 uur na de levering van het verhuurde materieel dekt zichtbare gebreken en ontnemt de klant-huurder zijn recht om later te reclameren wegens het bestaan van zichtbare gebreken.
- 6.6 De opgemerkte gebreken tijdens de periode van verhuur moeten schriftelijk worden gedeeld aan de leverancier. De leverancier garandeert tijdens een periode van zes (6) maanden alle verstopte gebreken die het verhuurde materieel aantasten en een obstakel zijn voor het gebruik.
- 6.7 Op het einde van het verhuurcontract, is de klant-huurder vereist om het verhuurde materieel in dezelfde staat in te leveren bij de leverancier als in dewelke hij het had ontvangen.
- 6.8 Elke schade, anders dan normale slijtage, ontdekt op het verhuurde materieel op het moment van de inlevering wordt geacht te zijn uitgelokt door de klant-huurder die alle kosten die volgen op zich neemt.

Art. 7 Onderhoud en reparatie van het verhuurde materieel

- 7.1 Onderhouds- en reparatiewerkzaamheden worden uitsluitend door leverancier of één door hem aangeduide persoon uitgevoerd.
- 7.2 De leverancier moet telefonisch en schriftelijk worden geïnformeerd door de klant-huurder, van het onderhoud en de reparaties die uitgevoerd moeten worden.
- 7.3 De leverancier zal het nodige doen om in voorkomend geval de onderhoud en reparatiewerken zo snel mogelijk uit te voeren of laten uit voeren.
- 7.4 Hiertoe, zal de klant-huurder het verhuurde materieel en de benodigde ruimte beschikbaar maken voor de leverancier of de personen toegewezen door hem, tijdens de normale werkuren van de leverancier, zodat de vertegenwoordigers van de leverancier de werken van onderhoud en reparatie kunnen realiseren.

- 7.5 In geval van een huurcontract van een bepaalde duur van meer dan (12) maanden, moet de klant-huurder over een gesloten opslagplaats beschikken voor het verhuurde materieel. De klant-huurder moet een verzekering afsluiten.
- 7.6 Als de onderhoud en reparatie werken ter plaatse niet kunnen worden gerealiseerd bij de klant-huurder dan worden ze bij de leverancier gerealiseerd.
- 7.7 Als de leverancier waardeert dat het onmogelijk is om het verhuurde materieel bij de klant-huurder te repareren en dat de duur van deze reparatie langer is dan (1) werkdag dan wordt er vervang materiaal beschikbaar gezet voor de klant-huurder tijdens de duur van de reparaties. Het vervang materiaal moet niet identiek zijn aan het materiaal die wordt gerepareerd. De kosten die volgen naar de voorziening van het vervang materieel zijn ten koste van de leverancier, behalve als de reparaties ten koste zijn van de klant-huurder.
- 7.8 De klant-huurder heeft niet het recht om schadevergoeding te eisen als het verhuurde materieel tijdelijk buiten gebruik is.
- 7.9 Reparaties waarvan bewezen is dat ze door toedoen van de klant-huurder noodzakelijk zijn geworden, komen voor rekening van de laatste, evenals de kleine huurreparaties.
- 7.10 De reparatiewerken ten koste van de klant-huurder zijn apart gefactureerd, ze zijn overeenkomstig betaalbaar door de bepalingen van de Bijzondere Voorwaarden – Onderhoud en herstellingen.
- 7.11 Wanneer de tussenkomst van de leverancier voor herstelling gevraagd wordt, en dit verzoek wordt geannuleerd op een ogenblik dat het personeel van de leverancier reeds onderweg is, dan zullen de verloren gegane uren en de nutteloze verplaatsingskosten aan de klant-huurder worden gefactureerd.

Art. 8 Verplichtingen van de klant-huurder

8.1 De klant-huurder gaat akkoord met volgende punten:

- 8.1.1 zich te houden aan de bepalingen van het huurcontract en andere reglementeringen van kracht aan de plaats waar hij is gevestigd, betreffend het eigendom en het gebruik van het verhuurde materieel, tussen andere wettelijke vereisten voor gebruik van de individuele beschermende uitrusting.
- 8.1.2 het verhuurde materieel wordt als een goede huisvader gebruikt, overeenkomstig de opdracht die in het huurcontract is vastgelegd of bij gebreke daarvan in overeenstemming met de normale opdracht van het verhuurde materieel.
- 8.1.3 het voorspellen van de controle en het dagelijkse onderhoud van het verhuurde materieel, ook de dagelijkse controle van het olie niveau, de bandenspanning en het water in de batterij.
- 8.1.4 verhuurde materieel inwendig en uitwendig schoon maken
- 8.1.5 verhuurde materieel opruimen in een overdekte en afgesloten ruimte als hij het niet gebruikt

8.2 De klant-huurder kan enkel het verhuurde materieel beschikbaar stellen voor de personen die onder zijn verantwoordelijk zijn. Deze personen moeten, evenals de klant-huurder, meerderjarig zijn, in het bezit zijn van de wettelijke vereiste bekwaamheidsbewijzen, attesten of vergunningen en moeten voldoen aan alle eisen opgelegd door onder meer de verzekeraar van verhuurde materieel.

8.3 De klant-huurder mag het verhuurde materieel noch geheel, noch gedeeltelijk in bewaring geven, onderverhuren, of tot zekerheid - al dan niet aan derden - overdragen, op welke wijze dan ook. Aan de klant-huurder die verhuur van materieel als maatschappelijk doel heeft en voor wie dergelijke verhuur een gewoonlijke handelspraktijk uitmaakt, is onderverhuur wel toegestaan.

8.4 Het is ten strengste verboden voor de klant-huurder om wijzigingen aan te brengen aan het verhuurde materieel of om de markeringen te verwijderen. Alle vervangen onderdelen die zijn aangebracht en de onderdelen worden van rechtswege en zonder mogelijkheid tot vergoeding van dit feit eigendom van de leverancier. Deze onderdelen mogen in geen geval de waarde van het verhuurde materieel verminderen of

het gebruik ervan overeenkomstig de bestemming belemmeren, de leverancier is gerechtigd het verhuurde materieel op de kosten van de klant in zijn oorspronkelijke staat terug te brengen.

8.5 De klant-huurder is te allen tijde verplicht alle toebehoren accessoires en documenten van de leverancier in staat te houden dat de leverancier ter beschikking heeft gesteld waaronder de gebruiksaanwijzing, de certificatie rapporten en de EG-verklaring van overeenstemming. In geval van verlies of beschadiging van accessoires en/of beschadiging, zal de klant-huurder op eigen kosten voor vervanging of voor de aflevering van duplicaten instaan.

8.6 De klant-huurder is te allen tijde verplicht de gemachtigde van de leverancier vrije toegang te verlenen tot zijn gebouwen en terreinen of andere plaatsen waar het verhuurde materieel zich bevindt zodat, ter inspectie of, in geval van beëindiging van de huur, ter ophaling.

8.7 Het is ten strengste verboden om het verhuurde materieel aan te wenden voor het transport van brandbare, explosieve en/of corrosieve producten, te gebruiken in een corrosieve omgeving, met het gehuurde materieel deel te nemen aan wedstrijden en/of tests en een andere voertuig te slepen, duwen en trekken door hulp van het verhuurde materieel.

8.8 Het verhuurde materieel kan niet voor rijexamens/lessen gebruikt worden

8.9 De klant-huurder verbindt zich ertoe de leverancier onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk gebrek of elke schade die aan het verhuurde materieel wordt geleden. De klant-huurder verbindt zich er eveneens toe om op eerste verzoek van de leverancier alle nodige aanwijzingen en inlichtingen mee te delen.

Art.9 Verzekering van het gehuurde materieel

- 9.1 De klant-huurder is verplicht om, gedurende de hele duur van het huurcontract, zijn burgerlijke aansprakelijkheid te verzekeren voor alle schade aan personen en goederen ten gevolge van het gebruik of het bezit van het verhuurde materieel.
- 9.2 De klant-huurder dient tevens het verhuurde materieel te verzekeren tegen materiële schade veroorzaakt door brand, diefstal, ontvreemding, vandalisme, verlies, machinebreuk, aanrijdingen en andere die leiden tot beschadiging of vernietiging, geheel of gedeeltelijk, van het verhuurde materieel. De klant-huurder is verplicht aan de leverancier op eerste verzoek van deze een kopie van de door hem afgesloten polis te bezorgen, alsook een bewijs van betaling van de premie.
- 9.3 Het verhuurde materieel mag niet in gebruik worden genomen op een ander adres dan dat vermeld is in het huurcontract. Het verhuurde materieel mag niet op de openbare weg worden gebruikt, behalve met de voorafgaande schriftelijke toestemming van de leverancier, die vervolgens alle daarvoor benodigde documenten moet overleggen. Indien het verhuurde materieel op de openbare weg wordt gebruikt, is de klant-huurder verplicht om op eigen kosten een verzekering af te sluiten die dit risico dekt en is hij verplicht de leverancier te vrijwaren voor retributies, boetes, sleep- en opslagkosten die dergelijk gebruik veroorzaken.

Art. 10 Rechten van de leverancier

- 10.1 De leverancier heeft het recht het verhuurde materieel te allen tijde geheel of gedeeltelijk door gelijksoortig materieel te vervangen en het terug te nemen in geval van Overmacht zoals bepaald in Art. 8 van de Algemene Voorwaarden.
- 10.2 De leverancier heeft het recht om de uitoefening van gelijk welke verbintenis die voortvloeit uit het huurcontract op te schorten, indien de klant-huurder zelf in gebreke blijft enige verbintenis uit hoofde van deze of enige andere overeenkomst die hij met de leverancier heeft gesloten, uit te oefenen.
- 10.3 Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders werd overeengekomen, is de leverancier te allen tijde gerechtigd het huurcontract geheel of gedeeltelijk door derden te laten uitvoeren. Het huurcontract blijft dan voor het overige onverminderd van toepassing.

Art. 11 Eigendom van het verhuurde materieel

11.1 De leverancier is de exclusieve eigenaar van het verhuurde materieel.

11.2 De klant-huurder is verplicht de leverancier onmiddellijk schriftelijk op de hoogte te houden van elk relevant feit dat de eigendom of het gebruik van het verhuurde materieel kan beïnvloeden. Dit zijn onder meer gevallen waarin het verhuurde materieel geheel of gedeeltelijk is gestolen, beschadigd of geclaimd of technisch defect is; een ongeval met materiële schade of lichamelijke letsel; de inbeslagname door een derde van het geheel of het deel van een verhuurde materieel het nemen van eventuele conservatoire maatregelen.

11.3 In dergelijke geval is de klant-huurder verplicht om onmiddellijk de gerechtsdeurwaarder of de beslag leggende partij of elk andere betrokken derde op de hoogte te brengen van het feit dat het verhuurde materieel eigendom is van de leverancier.

11.4 Als de klant-huurder geen eigenaar is van het gebouw of terrein waar het verhuurde materieel zich bevindt of als hij ophoudt de eigenaar te zijn, is hij verplicht de nieuwe eigenaar van het gebouw of terrein per aangetekende brief te informeren dat het gehuurde materieel niet van hem is.

11.5 De leverancier kan op elk moment vragen om de presentatie van de bovengenoemde mededelingen vragen.

Art.12 Subrogatie

12.1 De klant-huurder geeft de leverancier opdracht om op kosten van de klant-huurder zelf alle handelingen te doen herstellen die voortvloeien uit de schade aan het verhuurde materieel, en dat hij eventuele schulden zelf te innen. De klant-huurder draagt dan ook hierbij alle rechten over die hij heeft op derden die verantwoordelijk zijn voor de schade veroorzaakt aan het gehuurde materieel.

Art. 13 Duur van het huurcontract

13.1 Het huurcontract kan worden aangegaan voor bepaalde of onbepaalde duur. Een huurcontract voor bepaalde duur komt altijd tot stand door ondertekening van een contract door beide partijen.

13.2 Het huurcontract gaat in op de dag van levering van het verhuurde materieel zoals bepaald in Art. 5 en volgende en in overeenstemming met de bepalingen van Art. 3 van deze Bijzondere Voorwaarden, en eindigt op de dag van het verstrijken ervan indien het een huurcontract voor bepaalde duur betreft of 24 uur na de schriftelijke kennisgeving door de klant-huurder dat hij het huurcontract beëindigt voor onbepaalde duur. Aan het einde van deze periode van 24 uur factureert de leverancier de huurprijs niet meer aan de klant-huurder. Het risico met betrekking tot het verhuurde materieel blijft echter bij de klant-huurder tot de feitelijke teruggave van het verhuurde materieel aan de leverancier of de recuperatie ervan door deze laatste. De leverancier verbindt zich ertoe het verhuurde materieel terug te nemen, indien de klant-huurder daarom verzoekt, binnen de acht (8) werkdagen volgend op de kennisgeving.

13.3 De partijen kunnen geen beroep doen op stilzwijgende verlenging, tenzij zij bij het aangaan van het huurcontract voor bepaalde tijd schriftelijk hiermee hebben ingestemd en een termijn voor verlenging hebben gesteld.

13.4 Indien het verhuurde materieel echter niet door de klant-huurder aan de Leverancier wordt terugbezorgd op de datum van contractuele beëindiging van het huurcontract zal de huurprijs toch gefactureerd worden als vergoeding voor het gebruik, tot de dag van de effectieve teruggave van het materieel door de klant-huurder aan een locatie van de leverancier, tenzij partijen andere schriftelijke bepalingen hebben vastgesteld.

13.5 De leverancier kan het huurcontract onmiddellijk beëindigen per aangetekende brief en zonder dat de klant-huurder recht heeft op schadevergoeding:

- 13.5.1 bij ernstige schade aan het verhuurde materieel

- 13.5.2 bij diefstal of verlies van het verhuurde materieel
- 13.5.3 indien de kosten voor onderhoud en/of reparatie op grond van deze overeenkomst of enige andere huurcontract die de leverancier moet betalen, veel hoger blijken te zijn dan dat de leverancier had kunnen voorzien bij het aangaan van genoemde huurcontract redelijkerwijs
- 13.5.4 indien de klant-huurder zijn verplichtingen uit hoofde van het huurcontract niet respecteert.

13.6 De leverancier behoudt zich het recht voor om het huurcontract van rechtswege en zonder voorafgaande kennisgeving als beëindigd te beschouwen in het nadeel van de klant-huurder in geval van faillissement, gerechtelijk akkoord of gelijkaardige gerechtelijke procedures, uitstel van betaling, berucht faillissement van de klant-huurder, toelating van de klant-huurder onder de bescherming van de WCO, ontbinding, vereffening, publicatie van geprotesteerde wissels, dagvaarding voor de rechtbank wegens te late betaling, openen van een dossier met een dienst voor het opsporen van ondernemingen in moeilijkheden, verkoop, overdracht, installatie in een ander land, pandrecht, inbreng van zijn bedrijf of zijn uitrusting in een bedrijf, maar ook wanneer de klant-huurder een wissel niet tijdig aanvaardt.

13.7 Indien een huurcontract wordt beëindigd door de klant-huurder of wordt ontbonden lasten de klant-huurder verbindt de klant-huurder zich er toe om binnen de acht (8) dagen een opzeggingsvergoeding te betalen bepaald in overeenstemming met de bepalingen van art. 13.8.

13.8 Indien een huurcontract voor bepaalde duur wordt aangegaan voor een periode langer dan of gelijk aan zestig (60) maanden, heeft de leverancier bij toepassing van de vorige paragraaf recht op een schadevergoeding en/of een ontslagvergoeding ten laste van de klant-huurder, forfaitair vastgesteld op 20% van de huurprijs voor de periode die nog niet is verstreken, met een minimumbedrag gelijk aan de huurprijs van vier (4) maanden, onverminderd het recht van de leverancier om een hogere vergoeding te vragen als de werkelijk geleden schade hoger is.

Art.14 Aansprakelijkheid van de klant-huurder

14.1 De klant-huurder neemt de risico's en de verantwoordelijkheid op zich op voor het verhuurde materieel vanaf de levering tot het moment waarop het verhuurde materieel daadwerkelijk wordt teruggebracht naar een vestiging van leverancier of deze, deze komt terugnemen.

14.2 Indien werd overeengekomen dat de leverancier of de vervoerder het verhuurde materieel aan de klant ter beschikking stelt buiten een vestiging van de leverancier, neemt de klant-huurder niettemin alle risico's en alle verantwoordelijkheden op zich vanaf het moment dat het verhuurde materieel deze vestiging van de leverancier verlaat.

14.3 De Leverancier zal in opdracht van de klant-huurder de volgende handelingen uitvoeren of de volgende schade herstellen, zonder dat deze lijst exhaustief is: herstellingen na een aanrijding, overbelasting, gebruik door onbevoegden of nalatigheid; schade aan het onderste deel van het verhuurde materieel, banden, gebroken glas, schade aan het dak, interieur, spiegels, verlichtingselementen; schade als gevolg van onjuist of onzorgvuldig gebruik; schade als gevolg van vlekken veroorzaakt door verf en/of stickers; schade aan persoonlijke spullen en verlies en/of beschadiging van sleutels; schade als gevolg van achterlating, poging tot diefstal, diefstal, poging tot inbraak, inbraak of vandalisme; onjuist gebruik zoals beschreven in art. 8.7 van deze Bijzondere Voorwaarden; schade uitsluitend veroorzaakt door schuld en/of opzettelijke beschadiging; boetes of andere heffingen opgelegd voor feiten of gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden tijdens de huurperiode van het verhuurde materieel. De klant-huurder is verplicht de huurprijs te betalen gedurende de periode waarin de leverancier voornoemde herstellingen uitvoert.

14.4 De klant-huurder is ook aansprakelijk voor materiële schade en lichamelijk letsel toegebracht aan derden, aan de klant-huurder of aan het personeel van de klant-huurder of een van zijn vertegenwoordigers door het gebruik van het verhuurde Materieel.

Art.15 Retourneren van verhuurde materieel

15.1 De Klant-huurder brengt het verhuurde materieel op eigen kosten en op de dag waarop het huurcontract eindigt, uiterlijk om 17.00 uur terug naar een vestiging van de leverancier. De klant-huurder kan de leverancier verzoeken het verhuurde materieel op kosten van de klant-huurder te komen ophalen.

15.2 Het verhuurde materieel moet perfect onderhouden, schoongemaakt, in werkende staat en vergezeld van alle bijbehorende documenten worden geretourneerd.

15.3 Onverminderd het recht van de leverancier bedoeld in Art. 13.4 kan de leverancier van de klant-huurder een schadevergoeding eisen van 150 euro per kalenderdag vertraging indien het verhuurde materieel te laat wordt ingeleverd.